



136

Resolución de Alcaldía N° 084- 2015-MDCA/A

Carmen Alto, 16 de Marzo del 2015.

VISTO:

El expediente N°1264 de fecha 24 de Febrero del 2015, presentado por el Sr. **ZENON PAYHUA SICHA**, viene solicitando Resolución de Subdivisión del predio, ubicado en el **ASENTAMIENTO HUMANO LA PAZ VISTA ALEGRE V ETAPA MZ "H" LOTE "7"** Distrito de Carmen Alto, Provincia de Huamanga – Ayacucho, es de propiedad de los Sres. **ZENON PAYHUA SICHA Y MARGARITA VIVANCO SANCHEZ** con la partida registral N° **P11008343** para ser inscrito en los Registros Públicos de Ayacucho Zona Registral N° XI Sede Ica.

CONSIDERANDO;

Que, de acuerdo al Informe N° 058-2015-MDCA-SGDUyR/AATyC, es procedente la aprobación de Resolución de Subdivisión de Lote, ubicado en el **ASENTAMIENTO HUMANO LA PAZ VISTA ALEGRE V ETAPA MZ "H" LOTE "7"** Distrito de Carmen Alto, Provincia de Huamanga – Ayacucho.

Que, se ha cumplido con las normas establecidas en el Reglamento Nacional de Edificaciones y en la Ordenanza Municipal 025-2006-MDCA/A.

De conformidad al cumplimiento de funciones y los preceptuados por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 y demás normas conexas.

SE RESUELVE;

Artículo 1°. APROBAR, la Subdivisión del Predio, ubicado en el **ASENTAMIENTO HUMANO LA PAZ VISTA ALEGRE V ETAPA MZ "H" LOTE "7"** Distrito de Carmen Alto, Provincia de Huamanga – Ayacucho, de la siguiente manera:

LOTE "7" (MATRÍZ)

PROPIETARIOS: ZENON PAYHUA SICHA Y MARGARITA VIVANCO SANCHEZ

LÍMITES Y LINDEROS:

- **POR EL FRENTE:** Limita con la Calle 12, en un tramo de 9.85 ml.
- **POR LA DERECHA:** Limita con el lote "6", en un tramo de 20.00 ml.
- **POR LA IZQUIERDA:** Limita con el lote "8", en un tramo de 20.00 ml.
- **POR EL FONDO:** Limita con el Lote "20", en un tramo de 9.95 ml.

ÁREA : 198.50 M2.

PERIMETRO : 59.80 ML.





LOTE "7A" (RESULTANTE)

PROPIETARIA: LOURDES EVILEN PAYHUA VIVANCO

LÍMITES Y LINDEROS:

- **POR EL FRENTE:** Limita con la lote "7" (Servidumbre), en un tramo de 5.81 ml.
- **POR LA DERECHA:** Limita con el lote "7" (Remanente), en un tramo de 8.39 ml.
- **POR LA IZQUIERDA:** Limita con el lote "7B" (Resultante), en un tramo de 8.42 ml.
- **POR EL FONDO:** Limita con el Lote "6", en un tramo de 5.80 ml.

ÁREA : 48.81 M2.
PERIMETRO : 28.42 ML.

LOTE "7B" (RESULTANTE)

PROPIETARIO: CARLOS PAYHUA VIVANCO

LÍMITES Y LINDEROS:

- **POR EL FRENTE:** Limita con la lote "7" (Servidumbre), en un tramo de 5.80 ml.
- **POR LA DERECHA:** Limita con el lote "7A" (Resultante), en un tramo de 8.42 ml.
- **POR LA IZQUIERDA:** Limita con el lote "20" (Resultante), en un tramo de 8.45 ml.
- **POR EL FONDO:** Limita con el Lote "6", en un tramo de 5.80 ml.

ÁREA : 48.93 M2.
PERIMETRO : 28.47 ML.

LOTE "7" (REMANENTE)

**PROPIETARIOS: ZENON PAYHUA SICHA Y
 MARGARITA VIVANCO SANCHEZ**

LÍMITES Y LINDEROS:

- **POR EL FRENTE:** Limita con la Calle 12, en dos tramos de 1.50 y 8.35 ml.
- **POR LA DERECHA:** Limita con el lote "6", en un tramo de 8.40 ml.
- **POR LA IZQUIERDA:** Limita con el lote "8", en un tramo de 20.00 ml.
- **POR EL FONDO:** Limita con el Lotes "7A" y "7B" (Resultantes), en cuatro tramos de 8.39, 5.81, 5.80, 1.50 ml.

ÁREA : 100.76 M2.
PERIMETRO : 59.75 ML.





SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO

**PROPIETARIOS: ZENON PAYHUA SICHA Y
MARGARITA VIVANCO SANCHEZ**

LÍMITES Y LINDEROS:

- **POR EL FRENTE:** Limita con la Calle 12, en un tramo de 1.50 ml.
- **POR LA DERECHA:** Limita con los lotes "7" (Remanente) y "7A", "7B" (Resultantes) en tres tramos de 8.40, 5.81 y 5.80 ml. Respectivamente.
- **POR LA IZQUIERDA:** Limita con el lote "8", en un tramo de 20.00 ml.
- **POR EL FONDO:** Limita con el Lote "20", en un tramo de 1.50 ml.

ÁREA : 30.40 M2.
PERIMETRO : 43.01 ML.



Artículo 2° ENCARGAR a la Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, adopte las medidas pertinentes para el cumplimiento de la presente resolución.

REGISTRESE, COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVASE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CARMEN ALTO
PROV. HUAMANGA-AYACUCHO
CPC. *Revelino U. Huamani Rodriguez*
ALCALDE

